СОВЕТ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СТАРОКАЛКАШЕВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТЕРЛИБАШЕВСАКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

**КАРАР РЕШЕНИЕ**

**25 апрель 2014 й. №43-2 25 апреля 2014 г.**

О передаче части полномочий по решению вопросов местного значения, отнесенных к компетенции сельского поселения Старокалкашевский сельсовет муниципального района Стерлибашевский район, муниципальному району Стерлибашевский район

на 2014 год

В соответствии со статьями 14, 14.1,частью 4 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава сельского поселения Старокалкашевский сельсовет муниципального района Стерлибашевский район, Совет сельского поселения Старокалкашевский сельсовет муниципального района Стерлибашевский район Р Е Ш И Л :

1. Передать на 2014 год муниципальному району Стерлибашевский район часть полномочий органов местного самоуправления сельского поселения Старокалкашевский сельсовет муниципального района Стерлибашевский район по следующим вопросам местного значения:

- Утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля за использованием земель поселения;

- осуществление муниципального жилищного контроля.

2. Предложить главе Администрации сельского поселения Старокалкашевский сельсовет муниципального района Стерлибашевский район заключить соглашение с Администрацией муниципального района Стерлибашевский район на 2014 год о передаче части полномочий по решению вопросов местного значения, отнесенных к компетенции сельского поселения Старокалкашевский сельсовет муниципального района Стерлибашевский район в срок до 30.05.2014 г.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента подписания и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2014 г.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по по бюджету, налогам, вопросам муниципальной собственности Совета сельского поселения Старокалкашевский сельсовет муниципального района Стерлибашевский район и главу Администрации сельского поселения Старокалкашевский сельсовет муниципального района Стерлибашевский район.

Председатель Совета

сельского поселения

Старокалкашевский сельсовет

муниципального района

Стерлибашевский район Ф.Г.Кутлушин

**Соглашение**

**о передаче части полномочий**

«25» апреля 2014 года

Администрация муниципального района Стерлибашевский район Республики Башкортостан, именуемая в дальнейшем «Сторона 1», в лице главы Администрации Туктарова Фанура Зуфаровича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Администрация сельского поселения Старокалкашевский сельсовет муниципального района Стерлибашевский район Республики Башкортостан, именуемая в дальнейшем «Сторона 2», в лице главы Администрации сельского поселения Кутлушина Фауката Галлямовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

**Статья 1**. **Предмет Соглашения**

Предметом настоящего Соглашения является передача осуществления следующих полномочий Стороны 2 Стороне 1:

# - Утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля за использованием земель поселения;

# - осуществление муниципального жилищного контроля.

# Статья 2. Права и обязанности Стороны 1

Сторона 1:

1) осуществляет полномочия, предусмотренные статьей 1 настоящего Соглашения;

2) распоряжается переданными ей финансовыми и пользуется материальными средствами по целевому назначению;

3) обеспечивает условия для беспрепятственного проведения Стороной 2 проверок осуществления переданных полномочий и использования предоставленных межбюджетных трансфертов;

4) не позднее 30 декабря 2014 года передает Стороне 2 неиспользованные финансовые средства, перечисляемые на осуществление полномочий.

# Статья 3. Права и обязанности Стороны 2

Сторона 2:

1) перечисляет финансовые средства Стороне 1 в виде межбюджетных трансфертов из бюджета сельского поселения Старокалкашевский сельсовет муниципального района Стерлибашевский район Республики Башкортостан в размере 5000 (пять тысяч) рублей в следующем порядке:

равными частями ежеквартально не позднее 30 числа;

2) взыскивает в установленном законом порядке использованные не по целевому назначению средства, предоставленные на осуществление полномочий, предусмотренных статьей 1 настоящего Соглашения.

# Статья 4. Порядок определения объема межбюджетных трансфертов

Порядок определения объема межбюджетных трансфертов, необходимых для осуществления каждого из передаваемых полномочий, устанавливается решением Совета сельского поселения Старокалкашевский сельсовет муниципального района Стерлибашевский район Республики Башкортостан о бюджете сельского поселения Старокалкашевский сельсовет муниципального района Стерлибашевский район Республики Башкортостан на 2014год в соответствии с бюджетным законодательством.

# Статья 5. Основания и порядок прекращения соглашения

1. Настоящее Соглашение прекращается по истечении срока его действия.

2. Настоящее соглашение может быть досрочно прекращено:

1) по соглашению Сторон;

2) в одностороннем порядке без обращения в суд:

в случае изменения федерального законодательства или законодательства Республики Башкортостан, в связи с которым реализация переданных полномочий становится невозможной;

Советом муниципального района Стерлибашевский район Республики Башкортостан в случае неоднократной (два и более раз) просрочки перечисления межбюджетных трансфертов, предусмотренных в пункте 1 статьи 2 настоящего Соглашения, более чем на два месяца;

в случае установления факта нарушения Стороной 1 осуществления переданных полномочий.

3. Уведомление о расторжении настоящего Соглашения в одностороннем порядке направляется другой Стороне в письменном виде. Соглашение считается расторгнутым по истечении 30дней с даты направления указанного уведомления.

4. При прекращении настоящего Соглашения, в том числе досрочном, Сторона 1 возвращает неиспользованные материальные и финансовые средства.

# Статья 6. Ответственность Сторон

1. В случае просрочки перечисления межбюджетных трансфертов, предусмотренных пунктом 1 статьи 3 настоящего Соглашения, Сторона 2 уплачивает Стороне 1 проценты по ставке рефинансирования Банка России от невыплаченных в срок сумм.

2. В случае несвоевременного и (или) неполного исполнения обязательств, перечисленных в статье 1 настоящего Соглашения, Сторона1 уплачивает Стороне 2 неустойку в размере 20% от ежемесячного объема межбюджетных трансфертов, предусмотренных статьей 3 настоящего Соглашения.

# Статья 7. Порядок разрешения споров

1. Споры, связанные с исполнением настоящего Соглашения, разрешаются сторонами путем проведения переговоров и использования иных согласительных процедур.

2. В случае недостижения соглашения спор подлежит рассмотрению Арбитражным судом Республики Башкортостан в соответствии с законодательством.

# Статья 8. Заключительные условия

1. Настоящее Соглашение вступает в силу с 1 января 2014 года и действует по 31 декабря 2014 года.

2. Все изменения и дополнения к настоящему Соглашению вносятся по взаимному согласию сторон и оформляются дополнительными соглашениями в письменной форме, подписанными уполномоченными представителями Сторон.

3. По всем вопросам, не урегулированным настоящим Соглашением, но возникающим в ходе его реализации, стороны Соглашения будут руководствоваться законодательством.

4. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон, которые имеют равную юридическую силу.

Реквизиты Сторон:

|  |  |
| --- | --- |
| Администрация сельского поселения Старокалкашевский сельсовет муниципального района Стерлибашевский район  Республики Башкортостан  453171, Республика Башкортостан,  Стерлибашевский район,  д.Старый Калкаш,  ул.Молодежная, 1а  ИНН 0241000663  КПП 024101001  р/с 40204810500000001928 в ГРКЦ НБ Республики Башкортостан Банка России г.Уфа  БИК 048073001  ОКТМО 80648440 | Администрация муниципального района Стерлибашевский район Республики Башкортостан  453180, Республика Башкортостан, Стерлибашевский район, с.Стерлибашево,  ул.Карла Маркса, 97  л/с 02100410010  р/с 40204810400000001918 в ГРКЦ НБ Республики Башкортостан Банка России г.Уфа  БИК 048073001  ИНН 0241003921  КПП 024101001  ОКАТО 80248845000 |
| Глава Администрации  сельского поселения Старокалкашевский сельсовет муниципального района Стерлибашевский район Республики Башкортостан  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ф.Г.Кутлушин  «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2014 г.  М.П. | Глава Администрации  муниципального района Стерлибашевский район Республики Башкортостан  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Туктаров Ф.З.  «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2014 г.  М.П. |